



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,

Grzybowo

Cena **430 000** zł



Nieruchomość jest usytuowana na szczyrzonym, zamkniętym Osiedlu Bałtyk, które uważane jest za jedno z bardziej prestiżowych lokalizacji w okolicy. Osiedle posiada bogatą infrastrukturę i dużo zieleni, znajduje się w sąsiedztwie głównej ulicy nadmorskiej oraz głównego zejścia na plażę. Apartament jest przytulny, wyposażony w niezbędne elementy. Jego atutem jest duży balkon, z bezpośrednim zejściem na ogródek.

Okolica cicha i spokojna, przyjazna dla rodzin z dziećmi oraz osób starszych. Blisko sklepów, lokali gastronomicznych, bankomatu.



EXTRAHOME.net
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Extrahome.net
ul. Marcina Radockiego 150
+48 509281001
biuro@extrahome.net



Symbol	1/EXH/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Sieć LAN	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2020-04-17	Cena ⓘ	430 000, 00 PLN
Stara cena	386 000, 00 PLN	Cena za m2	9 347, 83 PLN
Cena negocjowana	✓	Czynsz i inne opłaty stałe	240, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	kołobrzeski	Miejscowość	Grzybowo
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Muszelkowa
Nr domu	2	Okolice	Nadmorska
Powierzchnia całkowita	46, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2002
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓



Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Alarm	✓
Wideofon	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Recepcja	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	KLINKIEROWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Rampa	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Kominek	✗	Balkon	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	10	Widok na północ	✓



Widok na wschód	✓	Najbliższe SPA	200
Najbliższy basen	300	Najbliższe morze	300m
Najbliższy sklep	200m	Nr Licencji	24550
Żaluzje	✓	Najbliższy bankomat	300m
Najbliższy plac zabaw	10m	Suszarka do ubrań	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Marcin Latos

+48 509281001
biuro@extrahome.net

Więcej ofert na stronie www.extrahome.net